



Expediente núm.: 9280/2025

CONVENIO DE CESIÓN DE USO DE LA PEANA CON BASE HEXAGONAL PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE CALLOSA DE SEGURA, A LA PARROQUIA DE SAN MARTÍN DE CALLOSA DE SEGURA PARA BASE CRUZ DE SU PROPIEDAD.

En Callosa de Segura a 04 de noviembre de 2025.

De una parte, D^a María de los Desamparados Serrano Lloret, DNI [REDACTED] 58Y, Alcaldesa-Presidenta del Ayuntamiento de Callosa de Segura (en adelante "El Ayuntamiento"), en uso de las competencias atribuidas por la legislación de Régimen Local, en concreto, el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases del Régimen Local (LRBRL), asistidos por D^a **María Luisa Jiménez Hernández**, Secretaria del mismo.

De otra parte, D. Francisco José Rayos Gutierrez, DNI [REDACTED] 542N, en calidad de representante de la Parroquia San Martín Obispo de Callosa de Segura, CIF R0300010F, entidad privada de interés público sin ánimo de lucro (en adelante "La Entidad"), en uso de las competencias atribuidas por sus Estatutos.

EXPONEN

- I. Que "El Ayuntamiento" es propietario de la **peana con base hexagonal, hormigonada con un peso específico de 2500 kgr, conformada por chapa de 12mm, acabado lacado en marrón oxidón** (en adelante, peana), de naturaleza patrimonial.
- II. Que "La Entidad" está dispuesta a utilizar la peana como base para la Cruz de su propiedad en el espacio libre de titularidad privada en suelo urbano de la finca 2/18657 correspondiente con la ermita del Rosario, sita en la Calle Canónigo Hidalgo, núm. 2, referencia catastral [REDACTED] titularidad de la Entidad, 100% del pleno dominio, a través de la concesión de **licencia de uso provisional**, sujeta a un **plazo máximo de cinco años**, desde su **concesión** por la Junta de Gobierno Local en fecha 5 de agosto de 2025, previa cesión por un período de cinco años, asumiendo los gastos de la instalación y funcionamiento durante el período fijado en el presente Convenio.



En virtud de lo expuesto, conscientes de que la cesión redundará en beneficio de los vecinos de este municipio, suscriben el presente Convenio de Colaboración de acuerdo con las siguientes,

ESTIPULACIONES

PRIMERA.- Objeto

Es objeto del presente Convenio la **cesión de uso** de la **peana**, de propiedad municipal de naturaleza patrimonial, a la entidad privada de interés público sin ánimo de lucro de la Parroquia San Martín Obispo Callosa, para que sirva de base para la Cruz de su propiedad en el espacio libre de titularidad privada en suelo urbano de la finca 2/18657.

SEGUNDA.- Obligaciones de "El Ayuntamiento"

"El Ayuntamiento" cede a "La Entidad" por un período de **cinco años** el uso del bien mueble descrito en la estipulación primera, libre de cargas y gravámenes; a tal efecto adoptará el acuerdo plenario que corresponda e inscribirá la **cesión de uso** en el Registro de la Propiedad.

TERCERA.- Obligaciones de "La Entidad"

"La Entidad" se obliga a devolver la peana en el plazo máximo de cinco años y mantenerla durante ese plazo, no pudiendo variar el destino del bien mueble cedido.

Correrán por cuenta de "La Entidad" tanto los gastos de primer establecimiento, como todos los que origine el uso del bien mueble objeto del presente Convenio.

También serán por cuenta de "La Entidad" todos los gastos de personal que origine su instalación y funcionamiento.

CUARTA.- Duración del Convenio

De conformidad con el artículo 49.h de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público, la duración del presente Convenio será de **cuatro años**, pudiendo ser objeto de prórroga en cualquier momento antes de la finalización del plazo, por



un periodo de hasta **cuatro años** adicionales o su extinción, previo acuerdo plenario adoptado al efecto por "El Ayuntamiento" y aceptación de "La Entidad".

QUINTA.- Extinción del Convenio

El convenio se extinguirá por vencimiento del plazo previsto en la cláusula cuarta, por incumplimiento del resto de las obligaciones asumidas por cualquiera de las partes previa denuncia realizada por escrito con una antelación mínima de un mes, o por decisión de cualquiera de las partes fundamentada en la existencia de causas que obstaculizan el cumplimiento del Convenio.

"El Ayuntamiento" podrá resolver el presente Convenio por incumplimiento de cualesquiera de los plazos previstos en la estipulación tercera o del destino bien cuyo uso es objeto de cesión. A efectos de considerar resulta la cesión y realizar las oportunas anotaciones en el Registro de la Propiedad, será suficiente un acta notarial que lo acredite y el correspondiente acuerdo plenario adoptado por el Ayuntamiento.

SEXTA.- Naturaleza del Convenio

El presente Convenio de Colaboración tiene carácter administrativo y se encuadra jurídicamente en el artículo 6 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP 2017), estando, por tanto, excluido de su aplicación directa, si bien se aplicarán los principios de dicha Ley para resolver las dudas y lagunas que puedan surgir durante su vigencia.

En consecuencia las cuestiones litigiosas que se produzcan durante la vigencia del presente Convenio serán dirimidas por la jurisdicción contencioso-administrativa.



La Alcaldesa

De María d

dos Serrano Lloret

La Entidad

D. Francisco José Rayos Gutierrez

D^a María Luisa Jiménez Hernández

Ayuntamiento de Callosa de Segura